

Анкета управляющей организации

ТСЖ № 15

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Товарищество собственников жилья №15
2	Краткое наименование	ТСЖ № 15
3	Организационная форма	Товарищества собственников жилья (2 80 16)
4	Руководитель	Смекалина Вера Елизаровна, председатель
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	7537008208
6	ОГРН или ОГРНИП	1027501185370
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	30.12.2002
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Ингодинскому административному району г. Читы Читинской области
7	Юридический адрес	край. Забайкальский, п. Текстильщиков, мкр, 5-й, д. 32, к. Б
8	Фактический адрес	край. Забайкальский, п. Текстильщиков, мкр, 5-й, д. 32, к. Б
9	Почтовый адрес	край. Забайкальский, п. Текстильщиков, мкр, 5-й, д. 32, к. Б
10	Режим работы	Режим работы: Пн. - Птн.: 9:00 - 18:00 Паспортный стол: Чтв.: 20:00 - 21:00 Часы приема по личным вопросам: Чтв.: 20:00 - 21:00
11	Телефон	253071
12	Электронный адрес	tszh.15@yandex.ru
13	Интернет сайт	http://www.тсж-15.жкх-чита.рф/
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0.00
16	Дополнительная информация	нет данных
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	По состоянию на 01.01.2014 г. не является членом саморегулируемой организации и других объединений управляющих организаций
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	5
	— административный персонал, чел.	2
	— инженеры, чел.	нет данных
	— рабочий персонал, чел.	3

22	Уволено за отчетный период, чел.	0
	— административный персонал, чел.	нет данных
	— инженеры, чел.	нет данных
	— рабочий персонал, чел.	нет данных
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	нет данных

Дополнительно для товариществ или кооперативов:

26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	Председатель Смекалина Вера Елизаровна Члены правления: Москвичева О.И., Зубкова З.Н., Тимофеева Н.Г., Елгина С.С., Федорова М.А., Трухина Л.И., Визярева В.В.
27	Члены ревизионной комиссии	Ревизор: Лазарева Татьяна Владимировна тел. 25-78-53
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	нет данных

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	200
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	1
	— обслуживаемых ТСЖ	1
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	нет данных
3	Количество домов под управлением на начало периода	1
	— обслуживаемых ТСЖ	1
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	нет данных
4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	5.00
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	5.00
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
5	Площадь домов под управлением на начало периода,	5.00
	— по аварийным домам	нет данных

5	тыс. кв. м.	5.00
	— изменение площади по заключенным договорам	нет данных
	— изменение площади по расторгнутым договорам	нет данных
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	3352.8
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	3352.8
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	0
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	0
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	3455.1
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	3455.1
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	0
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием	0

5	услуг	0
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	0
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	нет данных
8	Годовая бухгалтерская отчетность	<p>2014 год</p> <p>Бухгалтерский баланс на 31.12.2014 (см. файл)</p> <p>Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (см. файл)</p> <p>2013 год</p> <p>Бухгалтерский баланс на 31.12.2013 (см. файл)</p> <p>Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (см. файл), Nalog_dekl Buh_balans Buh_otchet_za2014 Nalog_dekl_za2014</p>
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	<p>План работы на 2014 г. (см. файл)</p> <p>Смета доходов и расходов на 2013 год (см. файл), Smeta_na_2013 Plan_na_2014</p>
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	<p>2014 год</p> <p>Отчет об исполнении сметы за 2014 г. (см. файл)</p> <p>Отчет о доходах и расходах за 2014 год (см. файл)</p> <p>2013 год</p> <p>Отчет об исполнении сметы за 2013 г. (см. файл)</p> <p>Отчет о целевом использовании средств за 2013 г. (см. файл)</p> <p>Отчет о доходах и расходах за 2013 год (см. файл), Otchet_ispolz_sredstv_2013 Otchet_ispolnen_smety_2013 Otchet_dohod-rashod_2013 Otchet_dohodah_rashodah_za2014</p>

10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	Otchet_ispolnenii_smety_za2014
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	2015 год Протокол заседания Правления от 02.03.2015 (см. файл) 2014 год Протокол собрания 01.04.2014 (см. файл) 2013 год Протокол собрания 08.11.2013 (см. файл) , Protokol_obch_sobr_01_04_2014 Protokol_sobr_08.11.2013 Protokol_pravleniya_02_03_2015
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2013 г. по 31.12.2013 г. (см. файл), Akt_revizii_2013
13	Аудиторские заключения	Аудиторские проверки не проводились.

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	нет данных
	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
3	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных
	4	Просроченная задолженность собственников

4	помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс. руб.	нет данных
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	316.3
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	51.2
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных

2	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— Субсидии	нет данных
	— Кредиты	нет данных
	— Финансирование по договорам лизинга	нет данных
	— Финансирование по энергосервисным договорам	нет данных
	— Целевые взносы жителей	309.6
	— Другие источники	нет данных
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
6	Проект договора управления	Устав ТСЖ № 15 (новая редакция) 2013 г. (см. файл), Ustav_TSG15_2013.doc
	Стоимость услуг	Содержание дома: 11 рублей с 1 м2 (решение общего собрания от 08.11.2013) Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту помещений в многоквартирном доме и их стоимость (см. файл) Стоимость услуг/работ (см. файл) Сведения о договорах со сторонними организациями за 2014 г. (см. файл) Сведения о поступлении средств на кап.ремонт за 2014 г. (см. файл), Raboty_uslugy_2014.pdf Размер платы.jpeg Dogovory_storon_org_2014.xls Sredstva_kap_remont_za2014.pdf
	Тарифы	Тарифы на коммунальные услуги по состоянию на 01.01.2014 г. (см. файл) Сведения о ценах (тарифах) на коммунальные услуги с 01 июля 2014 г. (см. файл), Tarify_2014.xls Tarify_KU_s01072014.pdf